



1. KAT				
	PROSTORIJA	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEFICIJENT KORISNE VRIJEDNOSTI	KORISNA VRIJEDNOST KORISNE POVRŠINE
i.	stubište	9.20	1,00	9.20
	UKUPNO	9.20		9.20

±0.00= 3.50 m.n.v.

1. KAT				
STAN 3				
	PROSTORIJA	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEFICIJENT KORISNE VRIJEDNOSTI	KORISNA VRIJEDNOST KORISNE POVRŠINE
1.	hodnik	6.80	1,00	6.80
2.	soba	10.50	1,00	10.50
3.	soba	7.80	1,00	7.80
4.	soba	8.70	1,00	8.70
5.	kupaonica	5.20	1,00	5.20
6.	kh, bl i db	27.00	1,00	27.00
7.	terasa	14.40	0,75	10.80
	UKUPNO	80.40		76.80

1. KAT				
STAN 4				
	PROSTORIJA	KORISNA POVRŠINA (m ²)	KOEFICIJENT KORISNE VRIJEDNOSTI	KORISNA VRIJEDNOST KORISNE POVRŠINE
1.	hodnik	1.90	1,00	1.90
2.	soba	9.70	1,00	9.70
3.	soba	9.90	1,00	9.90
4.	kupaonica	6.90	1,00	6.90
5.	kh, bl i db	29.40	1,00	29.40
6.	terasa	13.30	0,75	9.98
	UKUPNO	71.10		67.78

<p>d.o.o. za arhitektonske djelatnosti, građevinarstvo i tehničko savjetovanje Zadar, Velebitska 7 +385 23 214 714 kota.zadar@gmail.com</p>	GRAĐEVINA	STAMBENA	TLOCRT 1. KATA		
	INVESTITOR	MBA NEKRETNINE d.o.o.			TD AP 2417
	GL.PROJEKTANT	Marija Profaca dipl.ing.art.			12/2025
	PROJEKTANT	Marija Profaca dipl.ing.art.			M 1:100
	SURADNIK				GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT