



PRIZEMLJE				
	PROSTORIJA	KORISNA POVRŠINA (m²)	KOEFICIJENT KORISNE VRIJEDNOSTI	KORISNA VRIJEDNOST KORISNE POVRŠINE
1.	predulaz	6.60	0,50	3.30
2.	stubište	12.00	1,00	12.00
	<b>UKUPNO</b>	<b>18.60</b>		<b>15.30</b>

PRIZEMLJE				
STAN 1				
	PROSTORIJA	KORISNA POVRŠINA (m²)	KOEFICIJENT KORISNE VRIJEDNOSTI	KORISNA VRIJEDNOST KORISNE POVRŠINE
1.	hodnik	10.65	1,00	10.65
2.	kupaonica	5.60	1,00	5.60
3.	soba	12.00	1,00	12.00
4.	soba	10.40	1,00	10.40
5.	kupaonica	5.90	1,00	5.90
6.	soba	10.30	1,00	10.30
7.	kh, bl i db	28.20	1,00	28.20
8.	terasa	17.80	0,50	8.90
	<b>UKUPNO</b>	<b>100.85</b>		<b>91.95</b>

±0.00= 3.30 m.n.v.

<p>d.o.o. za arhitektonske djelatnosti, građevinarstvo i tehničko savjetovanje Zadar, Velebitska 7 +385 23 214 714 kota.zadar@gmail.com</p>	GRAĐEVINA	STAMBENA	<b>TLOCRT PRIZEMLJA</b>	
	INVESTITOR	MBA NEKRETNINE d.o.o., IVAN DEBELJAK I MIRJANA POMPER		
	GL.PROJEKTANT	Marija Profaca dipl.ing.arh.		03/2025
	PROJEKTANT	Marija Profaca dipl.ing.arh.		M 1:100
	SURADNIK			<b>GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT</b>