



2. KAT

PROSTORIJA	KORISNA POVRŠINA (m²)	KOEFICIJENT KORISNE VRIJEDNOSTI	KORISNA VRIJEDNOST KORISNE POVRŠINE
1. stubište	11.40	1,00	11.40
UKUPNO	11.40		11.40

2. KAT
STAN 5

PROSTORIJA	KORISNA POVRŠINA (m²)	KOEFICIJENT KORISNE VRIJEDNOSTI	KORISNA VRIJEDNOST KORISNE POVRŠINE
1. hodnik	3.20	1,00	3.20
2. kupaoonica	4.70	1,00	4.70
3. soba	10.00	1,00	10.00
4. soba	10.20	1,00	10.20
5. predsoblje	3.50	1,00	3.50
6. kupaoonica	4.60	1,00	4.60
7. soba	10.10	1,00	10.10
8. kh, bl i db	33.40	1,00	33.40
9. terasa	17.40	0,75	13.05
UKUPNO	97.10		92.75

2. KAT
STAN 6

PROSTORIJA	KORISNA POVRŠINA (m²)	KOEFICIJENT KORISNE VRIJEDNOSTI	KORISNA VRIJEDNOST KORISNE POVRŠINE
1. hodnik	5.20	1,00	5.20
2. kupaoonica	3.40	1,00	3.40
3. soba	11.20	1,00	11.20
4. soba	12.40	1,00	12.40
5. predsoblje	1.20	1,00	1.20
6. kupaoonica	4.40	1,00	4.40
7. soba	10.60	1,00	10.60
8. kh, bl i db	30.50	1,00	30.50
9. terasa	17.90	0,75	13.43
UKUPNO	96.80		92.33

±0.00= 3.50 m.n.v.

<p>d.o.o. za arhitektonske djelatnosti, građevinarstvo i tehničko savjetovanje Zadar, Velebitska 7 +385 23 214 714 kota.zadar@gmail.com</p>	<p>GRAĐEVINA</p> <p>STAMBENA</p>	<p>TLOCRT 2. KATA</p>		
	<p>INVESTITOR</p> <p>MBA NEKRETNINE d.o.o.</p>			<p>TD AP 2422</p>
	<p>GL.PROJEKTANT</p> <p>Marija Profaca dipl.ing.arh.</p>			<p>03/2025</p>
	<p>PROJEKTANT</p> <p>Marija Profaca dipl.ing.arh.</p>			<p>M 1:100</p>
	<p>SURADNIK</p>			<p>GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>